

## شراکتنامه

این قرارداد به موجب ماده 10 قانون مدنی و رعایت مفاد ماده 190 قانون مدنی جمهوری اسلامی ایران بین طرفین با مشخصات ذیل به منظور تنظیم نوع رابطه حاصل و سود مشارکت بدست آمده از نتیجه همکاری فی مابین با رعایت و احترام بر قوانین حاکم بر نظام مقدس کشور جمهوری اسلامی ایران و عرف و شرع مقدس و رعایت اصول حرفه ای رایج در سالن های رایج کشور و همچنین وفق مقررات اتحادیه آرایشگران تنظیم می گردد.

### ماده 1- طرفین قرارداد:

طرف اول:

سرکار خانم ..... فرزند.....  
متولد..... شماره شناسنامه ..... شماره ملی .....  
..... با سمت ..... (صاحب جواز /  
مالک سالن) شماره تماس .....  
آدرس.....  
.....

طرف دوم:

سرکار خانم ..... فرزند.....  
متولد..... شماره شناسنامه ..... شماره ملی .....  
..... با سمت ..... (صاحب جواز /  
مالک سالن) شماره تماس .....  
آدرس.....  
.....

تبصره: طرف دوم صحت اطلاعات فوق را گواهی نموده و مسئولیت قانونی ناشی از عدم صحت موارد فوق الذکر را تماماً بر عهده ایشان بوده و آدرس فوق بعنوان اقامتگاه اصلی ایشان تلقی گردیده و هرگونه ابلاغ از سوی شرکت

، محاکم قضایی ، اداره بیمه و وزارت کار به این آدرس صورت انجام خواهد گردید و تبعات از عدم حضور ایشان و یا تغییر آدرس در صورت اطلاع ندادن ظرف 10 روز بر عهده فرد مذکور می‌باشد.

## **ماده 2- موضوع قرارداد:**

موضوع قرارداد عبارت است از همکاری و مشارکت با وظایف و تعهدات طرفین به منظور کسب سود و درآمد حاصله از قسمت ..... که بدین صورت ایجاد مکان و پروانه ی کسب و محیط و بستر مناسب مورد تایید اتحادیه و صنف و نیز تهیه کلیه ابزار مربوط به کار و تخصص مربوطه و هزینه ی مواد مصرفی بر عهده طرف ..... بوده و هزینه های جاری سالن از جمله هزینه آب و برق مصرفی و همچنین هزینه های جاری غیرمترقبه و ... نیز بصورت مشارکتی پرداخت می گردد.

تبصره: در صورت جریمه شدن و یا تخلف و فساد در آرایشگاه و اثبات قصور از قسمت طرف دوم که مسئولیت اداره آن قسمت را بر عهده دارند تماما مسئولیت قضایی و کیفری و مالی بر عهده ایشان می‌باشد.

## **ماده 3- مدت قرارداد:**

مدت این قرارداد ..... از تاریخ..... لغایت تاریخ..... می باشد که در صورت تمایل طرفین به صورت کتبی قابل تمدید می باشد.

## **ماده 4- نحوه تقسیم منافع:**

درصد مشارکت طبق توافق طرفین به میزان ..... درصد از سود حاصله بصورت ماهانه / هفتگی ..... به حساب طرف دوم به شماره حساب..... نزد بانک..... شعبه ..... توسط طرف اول یا نماینده قانونی وی پرداخت می گردد.

## **ماده 5- محل انعقاد و انجام قرارداد:**

.....

## ماده 6- حقوق و تعهدات طرفین:

6-1 طرف اول قرارداد با تخصص ..... و نیز تعهد به دیدن آموزش‌های تکمیلی و به روز در سالن زیبایی ..... مشغول فعالیت شود.

6-2 تهیه تمامی امکانات، لوازم و مواد مورد نیاز سرمایه ای به عهده طرف اول و مواد مصرفی مرتبط با انجام خدمات به عهده ..... می باشد.

6-3 طرف دوم تعهد می نماید به مدت ..... سال در سالن زیبایی ..... مشغول فعالیت شود. همچنین طرف دوم بایستی مبادرت به واریز حق بیمه خود به سازمان تامین اجتماعی کند و این بند راجع به زیر دستان و یا پرسنلی که به درخواست طرف دوم در انجام امور با ایشان همکاری دارند نیز جاری می‌باشد و در صورت قصور به هر دلیلی مسئولیت جریمه های احتمالی بر عهده طرف دوم می‌باشد.

6-4 تمامی امتیاز سالن از جمله مالکیت شش دانگ مجموعه و اختیار استفاده از تابلوی سالن در آدرس مندرج در ماده 5 قرارداد متعلق به طرف اول بوده و مشارکت در این قرارداد هیچگونه حقی اعم از سرقفلی ، کسب و پیشه تجارت و .... در این محل ایجاد ننموده و در آینده حقی ایجاد نخواهد نمود. طرف دوم اقرار می نماید هیچگونه مبلغی به منظور مشارکت نپرداخته و صرفا شریک در انجام کار با میزان سهم مشخص می باشد.

با توجه به ماهیت و اهمیت خدمات که بایستی به مشتریان ارائه گردد طرف دوم به لحاظ حفظ تعداد مشتریان و سود مشارکت فی مابین موظف به ارتباط محترمانه و مناسب با مشتریان و نیز انجام بهترین و مناسب ترین نوع خدمات و همچنین حضور در محل سالن به مدت ..... روز در هفته ولو در ایام تعطیل رسمی می‌باشد.

6-5 با توجه به هزینه های تبلیغات و از جمله سابقه درخشان این سالن در ارائه خدمات زیبایی که با امضای این قرارداد طرف دوم متعهد میگردد در صورت ایجاد خسارت و یا ضرر و زیان مادی و معنوی و لطمه و یا تعطیلی سالن آرایشگاه تمام مسئولیت و عواقب آن را بر عهده گرفته و نهایتا متعهد به پرداخت مبلغ ..... ریال به عنوان وجه التزام مطابق ماده 230 قانون مدنی است و این

امر در مراجع ذیصلاح قضایی قابل پیگیری میباشد.

تبصره: این شرط مستقل از قرارداد حاضر بوده و در فرض بی اعتباری قرارداد نیز به عنوان یک تعهد مستقل وفق ماده 10 قانون مدنی معتبر و لازم الاتباع است.

6-6 طرف دوم به هیچ وجه حق واگذاری قرارداد شراکت را، تحت هر عنوانی اعم از (اجاره، صلح، وکالت و...) به غیر را ولو موقتاً ندارد مگر با رضایت کتبی طرف اول قرارداد.

6-7 طرف دوم متعهد به پاسخگویی فوری به درخواست مشتری ها و ارائه خدمات به آنها و نظارت مستمر بر وظیفه محوله با در نظر گرفتن شرایط کیفی کار است.

6-8 در صورتی که طرف دوم بنا به دلائل موجه (مورد قبول طرف اول)، قبل از پایان قرارداد قصد فسخ قرارداد را داشته باشد، بایستی تمام هزینه های انجام شده همچون آموزش و... و نیز هزینه های ضرر و زیان طرف اول را بطور کامل پرداخت نماید. همچنین طرف دوم به مدت ..... اجازه فعالیت در سالن های زیبایی و یا هر مکان دیگری نخواهد داشت و در صورت انجام فعالیت، حق پیگیری و دعوی بر علیه طرف دوم توسط طرف اول محفوظ می باشد.

6-9 طرف دوم به جهت تضمین تعهدات قراردادی خود..... فقره سفته به شماره ..... جمعا به مبلغ ..... ریال در وجه طرف اول صادر نمودند و سفته های حاضر در مدت قراردادی و تا 3 سال پس از مدت قرارداد نزد مدیریت باقی خواهد ماند و به تشخیص طرف اول هرگونه خسارات ناشی از قرارداد یا انجام کار وارد گردد یا امور واگذاری بدون هماهنگی با مدیریت در محل دیگر به غیر از محل تعیینی توسط طرف اول انجام گردد به تشخیص داوری به عنوان خسارت میباشد و طرف دوم حق هرگونه اعتراض در این خصوص را از خود سلب و ساقط نمودند.

#### ماده 7- حل اختلاف:

در صورت بروز هرگونه اختلاف بین فروشنده و خریدار و سایر متعهدین این قرارداد از قبیل اختلاف در تفسیر، اجرا، فسخ، بطلان یا خسارات ناشی از آن و غیره، اختلاف توسط داوری یک نفره که از سوی ..... به عنوان مقام ناصب منصوب خواهد گردید، حل و فصل خواهد شد. تبصره: شرط داوری حاضر مستقل از این قرارداد بوده و به عنوان یک موافقتنامه مستقل حتی در فرض فسخ یا بطلان قرارداد هم معتبر است.

## ماده 8 – عمومات؛

کلیه امضاکنندگان ذیل در کمال صحت و سلامت روحی و روانی و با رضایت کامل این قرارداد را امضا کرده و به مفاد آن پایبند هستند و از زمان امضاء قرارداد منعقد و لازم الاجرا خواهد بود.

ملاک شروع قرارداد، تاریخ مندرج در ابتدای قرارداد است که همزمان با امضای آن توسط کلیه طرفین قرارداد خواهد بود.

این قرارداد در 8 ماده، 3 تبصره، تنظیم و امضا شده است.

### طرف اول

امضا و اثر انگشت

### طرف دوم

امضا و اثر انگشت

شاهد 1

امضا و اثر انگشت

شاهد 2

امضا و اثر انگشت